



VOS EXPERTS IMMOBILIERS AU QUÉBEC



**DERICO HURTUBISE
& ASSOCIÉS**

ÉVALUATEURS AGRÉÉS ET ANALYSTES IMMOBILIERS

CURRICULUM VITAE

Jean Laroche
Associé

jean.laroche@dericohurtubise.qc.ca

Québec

3314, chemin Sainte-Foy
Québec (Québec) G1X 1S3
Téléphone : 418.654.0180 # 242
Télécopieur : 418.658.7918

Lévis

1610, boul. Alphonse-Desjardins, bureau 300
Lévis (Québec) G6V 0H1
Téléphone : 418.835.5400
Télécopieur : 418.658.7918

www.dericohurtubise.qc.ca

FORMATION

- Baccalauréat en Administration des Affaires (B.A.A.)
« Gestion urbaine et immobilière », Université Laval (1991)

DÉSIGNATION PROFESSIONNELLE

- Membre agréé de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec (1993)

COURS DE PERFECTIONNEMENT

- Projection financière Argus (2009)
- Les milieux humides (2007)
- Les résidences pour personnes âgées (2005)
- Les baux commerciaux (2003 et 2009)
- Les centres commerciaux (2001)
- Les charges environnementales et l'évaluation immobilière : les récents développements (2000)
- Les normes en évaluation immobilière (1998)
- Immeubles résidentiels et édifices à bureaux (1995 et 1999)

ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES CONNEXES

- Professeur au Campus Notre-Dame-de-Foy, « Méthode du revenu » (2003-2006)
- Administrateur du Club de tennis Montcalm de Sillery (depuis 2004)

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

- Associé de la firme De Rico, Hurtubise & Associés inc. (depuis avril 2006)
- Associé de la firme Drouin, Des Rochers, Cloutier, Laroche et Associés inc. (2002-2006)
- Employé de la firme Drouin, Des Rochers et Associés inc. (1998-2002)
- Propriétaire de la firme Dumais, Laroche, évaluateurs agréés (1994-1998)
- Évaluateur stagiaire de la firme Jean-Jacques Verreault et Associés (1992-1993)

EXPERTISE

- Consultant en coûts
- Évaluation de propriétés commerciales, institutionnelles et industrielles
- Évaluation de propriétés particulières telles que garderies, motels, résidences pour personnes âgées, terrains en vrac
- Expropriation

IMPLICATION

- Membre du Tip Club Rive-Sud, association de réseautage regroupant 25 professionnels de divers domaines
- Membre de la Chambre de commerce de Lévis et de Québec