



**DERICO HURTUBISE  
& ASSOCIÉS**

ÉVALUATEURS AGRÉÉS ET ANALYSTES IMMOBILIERS

VOS EXPERTS IMMOBILIERS AU QUÉBEC

## CURRICULUM VITÆ

**André Des Rochers**  
**Associé**

andre.desrochers@dericohurtubise.qc.ca

### Québec

3314, chemin Sainte-Foy  
Québec (Québec) G1X 1S3

Téléphone : 418.654.0180 #241  
Télécopieur : 418.658.7918

### Lévis

4950, boul. de la Rive-Sud, bureau 202  
Lévis (Québec) G6V 4Z6

Téléphone : 418.835.5400  
Télécopieur : 418.658.7918

## FORMATION

- Licencié en Sciences de l'Administration, option « Finance et Évaluation » (L., Sc., Adm.)  
«Gestion urbaine et immobilière», Université Laval (1971)

## DÉSIGNATION PROFESSIONNELLE

- Membre agréé de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec (1976)

## COURS DE PERFECTIONNEMENT

- Session de perfectionnement, évaluation et analyse des hôtels-motels

## ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES CONNEXES

- Gestionnaire d'immeubles

## EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

- Associé de la firme De Rico, Hurtubise & Associés (depuis avril 2006) et responsable de la division expropriation et consultation en coûts
- Associé de la firme Drouin, Des Rochers, Cloutier, Laroche, évaluateurs agréés (1975-2006)
- Directeur du service de la négociation des prêts hypothécaires de la Fiducie du Québec (Province de Québec)
- Gérant de service des prêts hypothécaires, succursale de Québec, de la Fiducie du Québec
- Société d'habitation du Québec à Québec

## EXPERTISE

- Consultant en coûts
- Évaluateur expert à des fins d'expropriation, de prêt hypothécaire, etc.
- Évaluateur conseil pour la planification, l'analyse et l'étude de rentabilité relativement à la réalisation des projets immobiliers
- Évaluateur conseil pour la contestation d'évaluation municipale
- Expert devant le Tribunal administratif du Québec, le Bureau de l'évaluation foncière, la Chambre de l'expropriation, la Cour supérieure, la Cour provinciale

## IMPLICATION

- Membre du Conseil d'administration de la Société d'habitation du Québec (SHQ) (depuis 2008)
- Président des ateliers T.A.Q. (depuis 1995)
- Président du Conseil d'administration de la Caisse populaire de Cap-Rouge (1988-2008)
- Président de la Corporation des propriétaires immobiliers du Québec (CORPIQ) (1985-1987)
- Membre du comité de financement de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec (1987)
- Chargé de cours de la Corporation des propriétaires immobiliers du Québec